



UMBRIA REAL ESTATE

S I N C E 2 0 0 2

VILLA PARADISO



Ref: A70

Sardegna - Sassari - Sassari

PREZZO: 3.000.000,00

Umbria Real Estate

Via Umberto I, 46 - Marsciano

www.umbriarealestate.com - info@umbriarealestate.com

INFORMAZIONI GENERALI

Superficie: 0.00 Mq

Camere da letto: 5

Bagni: 5

Piscina: Si

Terreno: 0 ha

Villa Paradiso è situato in un parco privato che offre una residenza di ville esclusive, vicino a negozi, supermercati, una farmacia, boutique e bar. Non distante alla villa vi è uno studio medico e un ufficio di vigilanza. Tutti questi servizi sono immersi in una rigogliosa vegetazione mediterranea, lontano dal rumore e clamore. Inoltre nel villaggio di Costa Paradiso c'è un centro sportivo ben attrezzato con piscine, campi da tennis, calcetto, beach volley, basket, tiro con l'arco, un centro immersioni qualificato e nelle vicinanze c'è un maneggio. Villa Paradiso è un'elegante villa costruita su una roccia ed è suddivisa su tre livelli offrendo così la possibilità di avere una vista spettacolare da ogni stanza della villa.

La posizione spettacolare di Villa Paradiso rende la villa davvero speciale.

Il proprietario ha arredato la villa con una grande attenzione ad ogni dettaglio, con la semplicità e la purezza del colore bianco, perfetto per una villa al mare.

Villa Paradiso è dotato di aria condizionata in tutte le camere da letto, fatta eccezione per la camera singola, dove non c'è necessità.

La villa ha un piccolo giardino ben curato molto bello. La sua posizione è magnifica: Costa Paradiso si estende lungo la costa settentrionale della Sardegna, su una superficie di oltre 800 ettari, la maggior parte di esso è costituito da un parco naturale. Un litorale caratterizzato da scogliere imponenti e maestose erose dal vento, l'acqua trasparente, scorci e paesaggi di una bellezza indescrivibile. Vicino a Costa Paradiso ci sono molte belle spiagge riservate e incontaminate. La natura e l'ambiente di Costa Paradiso sono le protagoniste indiscusse: una generosa quantità di natura in cui è possibile trovare una combinazione di acque cristalline, colori mediterranei e le sfumature provenienti dalle rocce di granito rosa. Un bellissimo litorale con baie nascoste e le acque dove i raggi del sole creano colori e tonalità diverse ogni volta. La storia e l'archeologia di questa terra incanta ed affascina i suoi visitatori. La gastronomia della Gallura e l'ospitalità sarda rende questo posto ideale.

Servizi: negozi di generi alimentari, negozi e ristoranti a 800mts, più vicina spiaggia di sabbia Li Cossi 2 km - 30 minuti a piedi, Li Baietti (spiaggia rocciosa) 30 minuti a piedi.

Le spiagge raggiungibili in auto: spiaggia Badesi (spiaggia di sabbia fine) 16 km in direzione Castelsardo, Isola Rossa spiaggia (spiaggia di sabbia fine) 14 km verso Castelsardo, la spiaggia di Cala Saraina (spiaggia di sabbia fine) 7km verso Santa Teresa. Altre spiagge Li Tamerici e Le Sorgenti a breve distanza di auto.

Principali distanze: Villaggio di Costa Paradiso 800mt, Santa Teresa di Gallura 38 km, Olbia 79 km, Porto Cervo 89 km, Porto Rotondo 98 km. Aeroporti e treni: aeroporti: Olbia 99km, Alghero 105 km. treni: Tempio Pausania 40 km.

UtENZE: A / C, piscina (4,5x10mt, profondità 3mt), zanzariere.

Classe energetica: G (verifica in corso)

Prezzo: € 3.000.000,00